GIESSE + PARTNER
Software • Entwicklung • Beratung



Software für die Hausverwaltung

Kennen Sie schon unseren neuen Mietpool?

"Mit diesem Tool kann man sich's schon mal gut gehen lassen!" Jetzt bestellen: 09131/7660-0



Giesse + Partner Software GmbH Am Pestalozziring 14 91058 Erlangen

Tel. 09131/76 60-0 • Fax 09131/76 60-23

Der neue Mietpool im HVW 3

Vorteile:

- Beliebig viele einzelne Mietpools im HVW 3 anlegen
- Ein Mietpool kann aus beliebigen Einheiten von beliebigen Objekten gebildet werden
- Alle teilnehmenden Einheiten aus den Objekten werden im Pool zusammengefasst
- Die Mieten etc. werden automatisch dem Mietpool zugeführt
- Automatische Anpassung der Verteilungsmasse bei Rücklastschriften oder Mietnachzahlungen in späteren Monaten.
- Automatische Ausschüttung der jeweiligen Verteilungsmasse
- Optionale Berücksichtigung von Sicherheitseinbehalten bis zur Jahresabrechnung
- Automatische Berücksichtigung von Verwaltergebühren
- Diverse Optionen für den Verteilungsmaßstab der Ausschüttungen
- Variable Optionen bei Kosten für einzelne Mietpooleinheiten
- **Detaillierte Monatsabrechnungen**
- Detaillierte Jahresabrechnungen

